



Záměr: Z/2024/28736
Řízení: R/2024/19696
Č.j.: R/2024/19696/4

Dne: 25.10.2024

Úřad: Městský úřad Moravská
Třebová
nám. T. G. Masaryka 32/29
Město
57101 Moravská Třebová
fqtb4bs

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: Ing. DUŠAN SEJBAL
Tel: +420 461 353 129

ROZHODNUTÍ

Povolení záměru - veřejná vyhláška

Výroková část

Městský úřad Moravská Třebová, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f/ zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil podle § 193 stavebního zákona žádost o vydání povolení, kterou dne 10.9.2024 podalo

Město Moravská Třebová, Městský úřad, IČO 00277037, nám. T. G. Masaryka 29, 571 01 Moravská Třebová zastoupené společností VECTURA Pardubice s.r.o., IČO 03020223, 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, pověřená osoba Ing. Martin Novák



(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 195 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu nazvanou:

„Oprava ul. Tyršova, Moravská Třebová“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 496, 594, 595/1, 596, 619/1, 619/6 v katastrálním území Moravská Třebová.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o opravu stávajících zpevněných ploch a komunikace v ul. Tyršova mezi ul. K. Čapka a ul. Jiráskova ve městě Moravská Třebová. Komunikace je na začátku staničení napojena na ul. Jiráskova a na konci na ul. K. Čapka. Navržená oprava má za cíl srovnat výškové převýšení v ulici (vypuknutý střed komunikace), umístění parkovacích stání a zamezení odtoku srážkových vod z komunikace a chodníku na přilehlé pozemky. Stávající komunikace zůstane zachována jako jednosměrná (výjimka cyklistů v protisměru) ve směru od ul. K. Čapka k ul. Jiráskova. Komunikace je navržena v šířce 4,0 m. Podél komunikace jsou navržena podélná parkovací stání o šířce 2,25-2,40 m. Kolmá parkovací stání jsou navržena šířky 2,65 m s rozšířením krajních stání o 0,25 m. Šířka vyhrazeného stání pro invalidy je 3,50 m. Dále jsou navrženy chodníky o šířce 1,50-1,75 m. Součástí projektové dokumentace je také úprava stávající zpevněné plochy před stávajícím objektem MŠ a vybudování parkovacích stání na jižní straně MŠ. K obsluze parkovacích stání u MŠ je navržena obousměrná komunikace o šířce 5,50 m. Součástí stavby je napojení na stávající vjezdy a vstupy do přilehlých objektů. Příčný sklon místní komunikace ul. Tyršova je jednostranný 2,50 %. Příjezdová komunikace k parkovacím stáním u MŠ má příčný sklon jednostranný 2,0 %. Příčný sklon parkovacích stání je 1,0 % a chodníků 2,0 %.



- Součástí prací je pokácení dřevin (celkem 20 stromů) a provedení náhradní výsadby v lokalitě (celkem 14 stromů). Jednotlivé stromy ke kácení a stromy k náhradní výsadbě jsou popsány v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 28.6.2024 vydaném pod zn. S MUMT 08930/2024/OZP9.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost VECTURA Pardubice, s.r.o., IČO 030 20 223, 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, datum: 12/2023, která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předána stavebníkovi.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavbyvedoucího, který bude stavbu provádět a stavbyvedoucího včetně kontaktních údajů, a to min. 7 dnů před zahájením stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: zahájení kácení dřevin, položení silničních obrub, po dokončení prací - před užíváním stavby.
4. Stavba bude dokončena do 30.6.2025.
5. Kácení dřevin je možné provádět při splnění následujících podmínek: kácení bude provedeno mimo vegetační období, tj. od 01.11. do 31.03. běžného roku, pokud bude v průběhu kácení zjištěn výskyt ZCHDŽ, bude kácení zastaveno a věc bude konzultována s orgánem ochrany přírody a krajiny.
6. K náhradní výsadbě budou použity výpěstky dřevin o obvodu kmene ve výšce 100 cm minimálně 12 cm, vysázené stromy budou zajištěny opěrnými kůly. Termín provedení náhradní výsadby je do jednoho roku od dokončení stavebních prací. V případě úhynu výpěstku v době prováděné následné péče o náhradní výsadbu, bude uhynutý kus nahrazen novým výpěstkem o parametrech dle daného rozhodnutí. O provedení náhradní výsadby bude stavebník informovat odbor ŽP MěÚ Moravská Třebová do 14-ti dnů od provedení náhradní výsadby. Stavebník písemně sdělí provedení náhradní výsadby, datum výsadby, lokalitu, umístění s druhovým zastoupením. Od tohoto oznámení bude počítána 5-letá lhůta následnou péčí o náhradní výsadbu (pravidelná



zálivka, ochrana proti chorobám a škůdcům, provádění výchovného řezu, pravidelná kontrola, kypření, hnojení, ochrana před vlivem mrazu, odplevelování a doplňování mulče).

7. Stavebník při provádění stavby bude respektovat podmínky uvedené ve sděleních stanoviscích a vyjádření správců sítí. Jedná se zejména o vyjádření VHOS a.s. ze dne 30.8.2024, zn. 020241166, vyjádření T-mobile a.s. ze dne 9.8.2024 pod zn. E46331/24, ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.8.2024 pod zn. 01151367657 a 001151365711, stanovisko GasNet Služby s.r.o. ze dne 29.8.2024 vydané pod zn. 5003148030, vyjádření Technických služeb Moravská Třebová ze dne 26.8.2024 vydané pod č. j. VO/Dv/2024.
8. Stavební práce na pozemní komunikaci budou probíhat pod ochranou přenosného dopravního značení, umístěného podle přechodné úpravy provozu, kterou podle ustanovení § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o provozu na pozemních komunikacích") a v návaznosti na ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona o provozu na pozemních komunikacích, stanoví příslušný správní orgán.
9. Vzhledem k rozsahu stavební akce dojde k omezení provozu na úseku ul. Tyršova, od křižovatky s ul. Jiráskova po křižovatku s ul. K. Čapka, v souladu s ustanovením § 24 zákona o pozemních komunikacích, podá zhotovitel stavebních prací u věcně a místně příslušného silničního správního úřadu žádost o povolení uzavírky provozu na dotčené místní komunikaci.
10. Po ukončení realizace záměru bude stavebnímu úřadu předložena kompletní průběžná evidence odpadů a všech dokladů o řádném zneškodnění odpadů vzniklých v celém průběhu realizace stavby, a prokazujících nakládání s těmito odpady v souladu s platnou legislativou odpadového hospodářství, od všech původců odpadů.
11. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.
12. Stavebník doloží k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí doklad o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby do technické mapy Pardubického kraje.



13. Stavebník doloží stavebnímu úřadu k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí dokumentaci skutečného provedení stavby, geometrické zaměření stavby, doklady o provedení hutnících zkoušek.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):

Město Moravská Třebová, Městský úřad, IČO 00277037, nám. T. G. Masaryka 29, 571 01 Moravská Třebová

Odůvodnění

Dne 10.9.2024 podal stavebník žádost o vydání povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, v řízení s velkým počtem účastníků veřejnou vyhláškou, a současně účastníky řízení informoval, že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí. Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce úřadu a bylo zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů, ode dne 18.9.2024 do dne 5.10.2024. Současně podle ustanovení § 189 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Posouzení souladu stavebního záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování:



Předložený záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zák. č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Moravská Třebová - koordinované závazné stanovisko ze dne 28.6.2024 vydané pod zn. S MUMT 08930/2024/OZP9.
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru - souhlasné závazné stanovisko ze dne 16.8.2024 vydané pod č. j. MO 655138/2024-1322, sp. zn. 182746/2024-1322/OÚZBR.

Stavebník dále doložil:

- Projektovou dokumentaci pro povolení stavby včetně dokladové části.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):



Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z předloženého snímku pozemkové mapy a výpisu z KN. Okruh účastníků řízení sestavil z vlastníka pozemku, jehož součástí je stavba. Dále pak z vlastníků sousedních - mezujících pozemků a staveb na nich. Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

Účastníci řízení:

- stavebník - Město Moravská Třebová
- obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je současně i stavebníkem,
- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - GasNet, T-mobile, VHOS.
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno - identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných k katastru nemovitostí jsou vlastníci těchto pozemků parc. č.: 586, 587/2, 588, 589, 590/1, 590/2, 591/6, 592/1, 595/3, 595/4, 610, 612, 613/1, 614/1, 614/2, 616, 617, 618, 623/1, 623/2, 625/1, 625/2, 625/3, 628, 630, 631, 632, 633, 634, 636, 637, 638, 640, 642, 644, 647, 3926, 3958 v katastrálním území Moravská Třebová.

Účastníci řízení měli možnost seznámit se s obsahem správního spisu v době předcházející vydání rozhodnutí, tj. do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. V době mezi seznámením s podklady a vydáním rozhodnutí již nebyl správní spis o další důkazní prostředky doplňován.

Dle § 144 odst. 1 správního řádu, se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, celkem více jak 30 účastníků dle § 27 odst. 2 správního řádu.

Vyrozumění o zahájení řízení se doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b), c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci (na jejímž území má být záměr uskutečněn) a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům se písemnosti doručují veřejnou vyhláškou.



Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu stavby před jejím dokončením. Na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Povolení má podle § 198 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k nadřízený správní orgán u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Při určení okamžiku doručení písemnosti, která je doručována veřejnou vyhláškou, je prvním dnem patnáctidenní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, den následující po dni vyvěšení. Písemnost je doručena patnáctým



dnem po vyvěšení, a to bez ohledu na to, zda se jedná o den pracovní, sobotu, neděli nebo svátek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Toto rozhodnutí záměru bude zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Moravská Třebová, stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Ing. DUŠAN SEJBAL

Rozdělovník:

Stavebník

Vectura, nám. Přemysla Otakara II. 90, Vysoké Mýto-Město,
56601 Vysoké Mýto
Město Moravská Třebová - odbor rozvoje města, nám. T. G.
Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová

Dotčené orgány

Městský úřad Moravská Třebová - ochrana přírody a krajiny
PČR KŘP Pardubického kraje ÚO Svitavy - dopravní inspektorát
Městský úřad Moravská Třebová - odpadové hospodářství
Městský úřad Moravská Třebová - vodoprávní úřad

